



Ingenieurplan Siebel GmbH, Zur Pumpstation 1, 42781 Haan

[www.ip-siebel.de](http://www.ip-siebel.de)

Seit über 25 Jahren betreuen wir mit unserem 15-köpfigen Team spannende Wohn-, Gewerbe und Handelsimmobilienprojekte im Hochbau. Unsere Bauherren sehen wir dabei als Partner, mit denen wir gemeinsam maßgeschneiderte Lösungen entwickeln und umsetzen. Zur weiteren Entwicklung unseres Teams suchen wir

### **einen engagierten Hochbauleiter (m/w/d),**

der mit uns gemeinsam die spannenden Herausforderungen, insbesondere in der Digitalisierung der nächsten Jahre mitgestaltet.

#### **Was Sie erwartet**

- ein attraktiver Arbeitsplatz im schönen Arbeitsambiente der Alten Pumpstation Haan
- vielfältige und interessante Projekte mit langjährigen Bauherren-Partnerschaften
- ein interdisziplinäres Netzwerk und umfassendes Know-how, insbesondere auch durch unsere Partnerbüros im Haus (Stadtplanung, Erschließungsplanung und TGA)
- ein begeistertes und kreatives Team, das gemeinsam mit Ihnen Projekte gestalten und zum Erfolg führen will
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- leistungsgerechte Vergütung
- individuelle und familienfreundliche Arbeitszeitgestaltung (tageweise Home-Office möglich)

#### **Ihre Aufgaben**

- die selbstständige Bearbeitung von Bauprojekten (LP 6 - 9)
- Verantwortung bei der Erstellung von Leistungsverzeichnissen und der Vorbereitung der Vergaben sowie das Mitwirken bei Vergaben

- Eigenverantwortliche Organisation, Überwachung und termingerechte Abwicklung von Baustellenabläufen verschiedenster Bauvorhaben
- Einweisung, Betreuung und Kontrolle des Baustellenpersonals
- Sicherung und Optimierung von Qualitätsstandards
- Koordination und Schnittstelle zu Kunden, internen Fachabteilungen, Nachunternehmern und öffentlichen Einrichtungen
- Verantwortung für die projektbezogene Leistungs- und Kostenkontrolle und die Abrechnung aller Bauleistungen, einschl. der Gewährleistungsbetreuung

### **Wenn Sie**

- erfolgreich ein Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens abgeschlossen haben oder eine einschlägige Ausbildung mit Fortbildung, z.B. zum staatl. geprüften Techniker (m/w),
- mehrjährige Praxis in o. g. Aufgabenstellungen bevorzugt im Gewerbe- und Wohnungsbau,
- gute Anwenderkenntnisse der MS-Programme einschl. MS Projekt und AVA (Orca wäre wünschenswert), sowie
- gute Kenntnisse in VOB und BGB verfügen,
- aufgeschlossen sind, etwas bewegen und an spannenden Projekten mitarbeiten wollen und
- Spaß an der Entwicklung des Büros im Zuge der digitalen Projektbearbeitung in Vorbereitung auf BIM haben,

**dann sind Sie genau richtig bei uns.**

**Haben wir ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung.**

Bitte senden Sie diese unter Angabe ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per Post oder E-Mail an:

Ingenieurplan Siebel GmbH  
 Herrn Jochen Siebel  
 Zur Pumpstation 1  
 42781 Haan

Email: [j-siebel@ip-siebel.de](mailto:j-siebel@ip-siebel.de)